



**AZ MKB-EUROLEASING CÉGCSOPORT SZERZŐDÉSKÖTÉSI FELTÉTELEI
ÁLTALÁNOS GÉPEK ÉS BERENDEZÉSEK FINANSZÍROZÁSÁRA**

Érvényes: 2016.01.12-től visszavonásig

Ügyfeink lehetnek

Magyarországon bejegyzett, magyarországi székhellyel rendelkező egyéni és társas vállalkozások

A választható konstrukciók

- **zárt végű pénzügyi lízing**
A nettó vételárát terhelő teljes Áfa összege, az önerő megfizetésével egy időben a lízingtárgy átvételekor esedékes.
A lízingdíjak után nem merül fel Áfa fizetési kötelezettség.
A lízingszerződés alapján esedékes utolsó lízingdíj, valamint az esetleges egyéb kötelezettségek maradéktalan teljesítésével, az Ügyfél a finanszírozott eszköz feletti tulajdonjogot megszerzi.
- **nyílt végű pénzügyi lízing**
A nettó vételárát terhelő teljes Áfa összege, nem az eszköz átvételekor esedékes, hanem részletekben, az önerőt, valamint a lízingdíjak tőketörlesztő részét terheli az Áfa fizetési kötelezettség.
A lízingszerződés alapján esedékes utolsó lízingdíj, valamint az esetleges egyéb kötelezettségek maradéktalan teljesítését követően, a lízingszerződésben rögzített opciós vételár (maradványérték) megfizetésével az Ügyfél megszerezheti a finanszírozott eszköz feletti tulajdonjogot.
- **eszköz alapú kölcsön (hitel)- nyertes pályázatok esetén**
A nettó vételárát terhelő teljes Áfa összege, az önerő megfizetésével egy időben esedékes a kölcsön futamidő kezdetét megelőzően.
A törlesztő részletek után nem merül fel Áfa fizetési kötelezettség.
A finanszírozott eszköz tulajdonjoga az Adós tulajdonában van.
Termelőeszköz esetén a finanszírozott eszköz teljes Áfa összege visszai igényelhető.

A lízingszerződés tárgyát képező, finanszírozható eszközök lehetnek

- Fémipari szerszámgépek
- Műanyag fröccsöntő gépek
- Élező-, köszörülő-, csiszológépek
- Gyártó és üzemi berendezések
- Számítás- és kommunikációs technikai eszközök
- Mezőgazdasági eszközök
- Anyagmozgatás, targoncák
- Építőipari gépek
- Fröccsöntő gépek
- Termelő gépsorok
- Földmunkagépek
- Rakodógépek
- Bányagépek
- Konténerek
- Toronydaruk, autódaruk
- Kőtörők, osztályozó berendezések
- Kompresszorok és légszerszámok
- Aszfaltkeverő telepek
- Bontókalapácsok
- Famegmunkáló eszközök
- CNC esztergagépek
- Egyéb termeléshez kapcsolódó gépek

Minden olyan új eszköz, mely:

- a fent részletezett kategóriákba sorolható;
- „All-risk” típusú vagyonbiztosításba vonható;

Minden olyan használt eszköz, mely:

- a fent részletezett kategóriákba sorolható;
- „All-risk” típusú vagyonbiztosításba vonható;
- a közlekedési nyilvántartásba regisztrált eszköz esetén, érvényes, terheletlen forgalmi engedéllyel, ill. törzskönyvvel rendelkezik;
- a futamidő végén az eszköz életkora nem haladja meg a 8 évet;
- az eszköz Magyarország területén értékelhető, az alábbi módok egyikén:
 - független szakértő (értékbecslő) által;
 - kereskedő (kizárólag kiemelt partner) által;

A lízing-, kölcsönszerződés választható futamideje

- 24-72 hónap;

A lízing-, kölcsönszerződés finanszírozott összege

- minimum: 2 000 000 Ft
- NHP finanszírozás esetén minimum 3 000 000 Ft

A lízing-, kölcsönszerződés általánosan elvárt minimum önerő:

- a nettó gépértékre vetített 10%

A hitelképességi vizsgálat

A jelen dokumentumban feltüntetett adatok tájékoztató jellegűek, minden esetben egyedi kockázati elemzés mellett történik a hitelképesség megállapítása. A lízingfinanszírozás megvalósulásának feltétele a pozitív megítélés.

A hitelképességi vizsgálat alapidokumentumai

Minden vállalkozás (Társaság, egyéni vállalkozás, őstermelő) esetében:

- szállítói árajánlat (részletes) másolata
- 30 napnál nem régebbi NAV tartozásmentes igazolás vagy NAV folyószámla kivonat másolata (amennyiben Lízingbevevő nem szerepel a NAV által közzétett, hivatalos köztartozásmentes adózói nyilvántartásban)
- amennyiben a beruházáshoz kapcsolódik pályázat, az elnyert támogatóról szóló határozat másolata

Társaságok esetében:

- hatályos társasági szerződés / alapító okirat / alapszabály
- a Társaságot képviselő természetes személy(ek) aláírási címpéldánya
- a Társaságot képviselő természetes személy(ek) személyazonosság igazolására alkalmas 2 féle fényképes, hatósági igazolvány (személyazonosító igazolvány, útlevél, kártya formátumú vezetői engedély) másolata, valamint a lakcímet igazoló hatósági igazolvány másolata
- tárgyévi utolsó lezárt negyedév főkönyvi kivonata
- utolsó lezárt pénzügyi év főkönyvi kivonata
- utolsó lezárt pénzügyi év mérlegbeszámolója és kiegészítő mellékletei
- könyvvizsgálói jelentés (amennyiben készült)

Egyéni vállalkozók esetében:

- egyéni vállalkozói igazolvány másolata
- személyazonosság igazolására alkalmas 2 féle fényképes, hatósági igazolvány (személyazonosító igazolvány, útlevél, kártya formátumú vezetői engedély) másolata, valamint a lakcímet igazoló hatósági igazolvány másolata
- Tárgyévi pénztárkönyve/naplófőkönyv
- utolsó 2 lezárt év adóbevallása

A lízingszerződés alpbiztosítékai

- Az MKB-Euroleasing fenntartja a finanszírozott eszköz feletti tulajdonjogot a teljes futamidő alatt, valamint az Ügyfél által, a lízingszerződésből eredő kötelezettségek maradéktalan teljesítéséig.
- Amennyiben a finanszírozott eszköz a közlekedési nyilvántartásba regisztrált eszköz, a törzskönyvet, mint tulajdonost megillető okmányt az MKB Euroleasing őrzi a lízingszerződés megszűnéséig. A forgalmi engedélybe az Ügyfél, mint üzembentartó kerül bejegyzésre.
- Az Ügyfél bankszámláira felhatalmazás azonnali beszedési megbízásra (inkasszó), mely az Ügyfél késedelmes teljesítése esetén alkalmazható.
- Az Ügyfél által kötött és a teljes futamidő alatt fenntartott, „All-risk” típusú vagyonbiztosítás a finanszírozott eszközre.
A biztosítási kötvényen az Ügyfél köteles az MKB-Euroleasinget társbiztosítottként bejegyeztetni, így káresemény esetén a biztosító társaság a fizetendő biztosítási összeget közvetlenül az MKB-Euroleasing részére vagy engedélye esetén az Ügyfél részére jogosult kifizetni.



A kölcsönszerződés alaptörténeti

- A finanszírozott eszközre a Finanszírozó zálogjogot alapít. A kölcsönszerződés alapján esedékes utolsó törlesztő részlet, valamint az esetleges egyéb kötelezettségek maradéktalan teljesítését követően, az eszköz tehermentessé válik
- A kölcsönszerződés és mellékleteinek közjegyzői okiratba való foglalása, melynek költsége az Ügyfelet terheli.
- Terhelési és elidegenítési tilalom bejegyzése a forgalmi engedélybe.
- A forgalmi engedélybe az Ügyfél, mint tulajdonos kerül bejegyzésre.
- Az Ügyfél bankszámláira felhatalmazás azonnali beszedési megbízásra (inkasszó), mely az Ügyfél késedelmes teljesítése esetén alkalmazható.
- Az Ügyfél által kötött és a teljes futamidő alatt fenntartott, „All-risk” típusú vagyonbiztosítás a finanszírozott eszközre.

A biztosítási kötvényen az Ügyfél köteles az MKB-Euroleasinget társbiztosítottként bejegyeztetni, így káresemény esetén a biztosító társaság a fizetendő biztosítási összeget közvetlenül az MKB Euroleasing részére vagy engedélye esetén az Ügyfél részére jogosult kifizetni.

Amennyiben az egyedi, hitelképességi vizsgálathoz kötelezően benyújtott dokumentumok alapján a hitelképesség nem értékelhető vagy nem pozitív megítélésű, további információ bekérése, az önerő emelése vagy **egyéb, fedezeti biztosíték** bevonása válhat szükségessé (pl: természetes személyek, társas vállalkozások által vállalt készfizető kezesség / fizetési garancia, egyéb).

Ügyfélszolgálatunk készséggel áll rendelkezésére az alábbi telefonszámokon:

+ 36 1 345 2300

+ 36 1 345 2424